

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ROSARIO

INSTITUTO POLITECNICO SUPERIOR

"GRAL. SAN MARTIN"

PROGRAMA ANALITICO DE LA ASIGNATURA:

*ORGANIZACIÓN Y SEGURIDAD DE OBRAS*CODIGO: **3.1.34.****PLAN DE ESTUDIOS**CARRERA: *TÉCNICO UNIVERSITARIO EN CONSTRUCCIONES*

CANT. DE HS. SEMANALES

DEPARTAMENTO: *DE CONSTRUCCIONES***4 HORAS CÁTEDRA**PROFESOR: *TCO DAMIAN MONTOVANI*

CANT. DE HORAS TOTALES

VIGENCIA

DESDE AÑO

2003**40 HORAS -EN EL CUATRIMESTRE-**

HASTA AÑO

PROGRAMA

TENTATIVO

DEFINITIVO

DE EXAMEN

ANUAL

CUATRIMESTRAL

TRIMESTRAL

CICLO: **TERCIARIO**APROBADO POR RES. C.S. N°: **626/02**APROBADO POR RES. MINISTERIO DE EDUCACION N°: **516/03**

OBJETIVOS:

- *Concientizar en la necesidad de organizar los distintos espacios y tareas que están involucrados en la construcción.*
- *Establecer criterios organizativos de las actividades a desarrollar dentro del marco de la construcción*
- *Concientizar sobre el rol profesional dentro de la estructura organizativa de la construcción.*
- *Entrenar en el proceso evolutivo de la obra*
- *Reconocer y controlar los aspectos normativos y reglamentarios de la seguridad en las obras de construcción.*

1. CONTENIDOS CONCEPTUALES DE 3.1.34.

UNIDAD 1: ORGANIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA

- 1.1. *Principios de su organización*
- 1.2. *Tamaño de las empresas.*
- 1.3. *Órganos y servicios de la sede central. Su ordenamiento y funcionamiento.*
 - 1.3.1. *Órgano rector.*
 - 1.3.2. *Órgano de administración y control comercial.*
 - 1.3.3. *Órgano de planificación y control técnico.*
 - 1.3.4. *Órgano de ejecución técnica.*
 - 1.3.5. *Órganos auxiliares.*
 - 1.3.6. *Servicios de administración, dirección comercial y asuntos comerciales.*
- 1.4. *Organización en la construcción.*
 - 1.4.1. *Órgano de la ejecución en la construcción.*
 - 1.4.1.1. *Jefe de obra.*
 - 1.4.1.2. *Encargado.*
 - 1.4.1.3. *Capataz.*
- 1.5. *Servicios de administración y control en la construcción.*
- 1.6. *Estructura de la empresa.*
 - 1.6.1. *Organigramas.*

UNIDAD 2: ORGANIZACIÓN DE LAS OBRAS

- 2.1. *Principios de su organización*
- 2.2. *Etapas de la obra.*
 - 2.2.1. *Distribución según su avance.*
 - 2.2.1.1. *Antes de su ejecución: tareas preliminares, anteproyecto, proyecto, licitación, presupuesto, contratación, planificación.*
 - 2.2.1.2. *Durante la ejecución: tareas eventuales, dirección, construcción, administración.*
 - 2.2.1.3. *Finalización.*
 - 2.2.2. *Tareas a realizar en cada etapa*
 - 2.2.3. *clasificación de las etapas*
- 2.3. *Los protagonistas de la obra.*
 - 2.3.1. *Comitente.*
 - 2.3.2. *Proyectistas.*
 - 2.3.3. *Director de obras.*
 - 2.3.4. *Conductor técnico de obras.*
 - 2.3.5. *Constructor.*

UNIDAD 3: ORGANIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN

- 3.1. *Recolección y elaboración de datos.*
- 3.2. *Clasificación de la información.*
 - 3.2.1. *Órdenes.*
 - 3.2.2. *Retornos.*
 - 3.2.3. *Informes.*
- 3.3. *Partes diarios*
 - 3.3.1. *Necesidades y diseño.*
 - 3.3.2. *Parte diario desdoblado: parte de mano de obra y producción y parte de equipos y maquinarias.*

UNIDAD 4: SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN

- 4.1. *Aspectos legales*
 - 4.1.1. *Decreto reglamentario 911/96 y resoluciones complementarias.*
 - 4.1.2. *Requerimientos documentales.*
 - 4.1.3. *Aseguradoras de Riesgo de Trabajo.*
 - 4.1.4. *Programa de Seguridad.*
- 4.2. *Aspectos técnicos*
- 4.3. *Condiciones higiénico-ambientales*
- 4.4. *Normas de prevención en distintas etapas de obra*
- 4.5. *Normas de prevención en instalaciones y equipos de obra*

- 4.6. Condiciones generales del ámbito de trabajo
- 4.6.1. Almacenamiento de materiales.
 - 4.6.2. Orden y limpieza de obra.
 - 4.6.3. Circulación y protección contra caídas.
 - 4.6.4. Trabajos en la vía pública.
 - 4.6.5. Señalizaciones.
 - 4.6.6. Medidas y condiciones de seguridad en instalaciones eléctricas.
 - 4.6.7. Prevención y protección contra incendios.
 - 4.6.8. Depósitos de inflamables.
 - 4.6.9. Equipos y elementos de protección personal.
- 4.7. La disposición del obrador.
- 4.7.1. Lay-out.
 - 4.7.2. Zonas disponibles.
 - 4.7.3. Requerimientos de espacio y maquinaria.

2. TRABAJOS PRACTICOS DE 3.1.34.

T.P.Nº 1:	Propuestas de organización para empresas y obras de distintos tamaños. (se trabajará sobre empresas analizadas en la materia Administración y Gestión: análisis FODA)
T.P.Nº 2:	Diseño de partes diarios, de personal y de producción
T.P.Nº 3:	Organización del obrador de un edificio de existencia real
T.P.Nº 4:	Control de normas de seguridad en Obras en construcción

3. BIBLIOGRAFIA DE 3.1.34.

TITULO	AUTOR	EDITORIAL	LUGAR Y FECHA DE EDICION
Organización de obras Tomos I, II, III y IV.	Ing. VIRASORO	Separatas de la revista Vivienda	Argentina - 1978/79/80
Organización de la Empresa Constructora	Gerhard DRESSEL	Editores Técnicos Asociados	Barcelona - 1976
Medios de Organización de la Empresa Constructora	Gerhard DRESSEL	Editores Técnicos Asociados	Barcelona - 1976
Programación y Control de obras	Arq. Hugo HEINZMANN	I.P.S. Apuntes de la cátedra	Rosario - 1990
Organización y Métodos funcionales de la Moderna Empresa Constructora	Manuel SÁNCHEZ	Editores Técnicos Asociados	Barcelona - 1973
Tecnología de la Construcción	Gérard BAUD	Blume	Barcelona - 1978
Organización Práctica de la construcción y Obra Pública	Émile OLIVIER	Blume	Barcelona - 1973
Riesgos en la Construcción	Arq. Oscar SUAREZ	U.T.N	Rosario - 2000
Decreto 911/96 -		Superintendencia de Riesgos de Trabajo de la Nación	Argentina - 1996

4. PLANIFICACION DE 3.1.34.

UNIDAD nº	CANTIDAD DE HORAS CÁTEDRA ASIGNADAS
1. Organización de la empresa constructora	16 hs.
2. Organización de las obras	24 hs.
3. Organización de la información	8 hs.
4. Seguridad en la construcción	12 hs.
TOTAL	60 HS